

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Штыковая, дом 43, г. Тулы
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению МКД				23495,40
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	435,10	4,50	23495,40
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				937,20
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	8,00	13,68	328,32
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	8,00	25,37	608,88
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				7493,68
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	7493,68	7493,68
Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД				9020,36
Аварийный вызов	шт	2,00	2500,00	5000,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	435,10	0,77	4020,36
Работы по обеспечению санитарного состояния МКД				696,14
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	435,10	0,13	696,14
Работы по благоустройству и обеспечению санитарного состояния придомовой территории МКД				82447,20
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1735,00	3,96	82447,20
Работы по уборке мест общего пользования МКД				9241,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	435,10	1,77	9241,56
Работы по техническому обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций МКД				15533,82
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	435,10	2,70	14097,24
Внеплановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1, эт.1,2 л/кл	щит	2,00	168,54	337,08
Ревизия ВРУ п.1, эт.2	шт	1,00	1099,50	1099,50
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) общего имущества МКД				801,02
Восстановление(ремонт) отмостки по заявке кв. 7	кв.м	0,30	584,00	175,20
Очистка кровли козырьков над входами в подъезды от снега и наледи	шт	1,00	400,00	400,00
Смена проушин чердак	шт	2,00	112,91	225,82
Коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества МКД				150,30
Водоотведение на содержание общедомового имущества	м3	2,82	39,28	55,38
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	2,82	67,32	94,92
			Общая сумма:	149816,68
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2024 г.				67929,58
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024 г.				-170045,18
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений				149490,62
			Содержание жилья	148715,76
			ХВС на содержание общедомового имущества	95,78
			Эл.эн. на содержание общедомового имущества	679,08
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений				169403,43
			Содержание жилья	166909,27
			ХВС на содержание общедомового имущества	309,22
			Эл.эн. на содержание общедомового имущества	2184,94
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2024 г.				48016,77
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2024 г.				-150458,43